# **INFORMATIVA - TASI 2015**

## Tributo Servizi Indivisibili

#### La TASI:

- > si applica al possesso o alla detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, <u>ivi</u> compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria.
- > non si applica ai terreni agricoli
- → è dovuta da chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo le unità immobiliari di cui sopra.
- Nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria. L'occupante versa la TASI nella misura percentuale stabilita dal Comune, la restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare.
- ➤ La base imponibile è quella prevista per l'applicazione dell"IMU".
- ➤ Nulla è dovuto dall'occupante gli immobili concessi in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado, che la utilizzano come abitazione principale ai fini IMU e che beneficiano dell'assimilazione ai sensi dell'art. 10 comma 3 Parte Seconda del Regolamento per la disciplina della IUC (Imposta Unica Comunale) approvato con DCC 13/2014 e s.m.i.

### SCADENZE DI VERSAMENTO

VERSAMENTO IN 2 RATE	<ul> <li>1^ RATA entro 16 giugno 2015</li> <li>2^ RATA saldo/conguaglio entro 16 dicembre 2015</li> </ul>

#### **ALIQUOTE**

Le aliquote e la percentuale a carico dell'occupante sono state approvate dal Consiglio Comunale con Deliberazione n. 24 del 22 aprile 2015